

Страницу подготовила  
Мара НИЗИНСКАЯ

№ 7 (132)



# ПО ЛЕСНОЙ ТРОПЕ

## ВСЕ О ЛЕСОХОЗЯЙСТВЕННЫХ КООПЕРАТИВАХ В ДИСТАНЦИОННОМ ОБУЧЕНИИ

**К**ооперация в Латвии все еще хромает, в том числе и в лесном хозяйстве. В целях содействия пониманию лесовладельцами возможностей, предоставляемых кооперацией, и поощрения их к участию в ней, Центр лесных консалтинговых услуг разработал бесплатную программу дистанционного обучения «Диверсификация лесохозяйственных кооперативов и повышение конкурентоспособности».

В будущем заинтересованные стороны смогут получить знания о деятельности лесохозяйственных кооперативов и повышении их конкурентоспособности бесплатно в удобное время и в удобном месте, используя платформу дистанционного обучения [www.talmaciba.lkc.lv](http://www.talmaciba.lkc.lv), разработанную Центром лесных консалтинговых услуг Латвийского центра сельскохозяйственных консультаций и обучения.

Программа «Диверсификация лесохозяйственных кооперативов и повышение конкурентоспособности» была создана на платформе дистанционного обучения, предоставляя услугу авторизации участников на [www.latvija.lv](http://www.latvija.lv), а также предлагая необходимые учебные материалы.

Программа дистанционного обучения доступна на сайте

<https://talmaciba.lkc.lv/course/view.php?id=72>

Учебная программа включает следующие темы: развитие кооперативов лесных служб в Латвии, ассоциаций и кооперативов лесовладельцев, закон о кооперативах, требования нормативных актов для создания и деятельности кооперативов, создание и начало деятельности кооперативов, основные принципы кооператива, прав-

ление кооператива, оценка кооперативных обществ и критериев приемлемости, поддержка для снижения негативного воздействия Covid-19, опыт кооператива лесовладельцев в Латвии, реорганизация кооператива, ответственность правления и члены правления в кооперативе.

**Раймонд Берманис, директор Центра услуг лесных кооперативов:** «Из почти 115 000 латвийских лесовладельцев к некоторым существующим кооперативам или ассоциациям лесовладельцев в настоящее время присоединилось не более 2 процентов владельцев. Опрос, проведенный несколько лет назад, показал, что 80% лесовладельцев не планируют вступать в кооперативы. С помощью этой программы обучения мы надеемся расширить понимание лесовладельцев о том, как работает кооператив и каковы преимущества вступления в него».

Платформа дистанционного обучения также включает в себя дополнительные материалы, которые делают процесс обучения более интересным и разносторонним — обучающие видео материалы подготовлены в формате студии OBS, например, по закону о кооперативах. Платформа также предлагает тесты для самоконтроля знаний.

□ ПО ВАШЕЙ ПРОСЬБЕ

## ГРИБЫ В КАСТРЮЛЕ. ВКУСНО!

**Н**аша читательница — молодая хозяйка Виктория К. — обратилась к нам с просьбой опубликовать, если можно, какие-нибудь не очень известные рецепты приготовления грибов.

«Мне с детства известен только один способ приготовления: отварить, а потом потушить в сметанном соусе. В Интернете много рецептов, но уж больно они «городские»: столько-то граммов грибов, столько-то граммов масла... Да еще супер рецепт — грибы с черным перцем. Попробуешь такие и не поймешь, отчего блюдо горькое — от перца или от грибов».

Выполняем просьбу нашей читательницы и публикуем несколько рецептов легкоготавливаемых грибных блюд.

### Борщ постный

Сварить грибной бульон. Взять две свеклы средней величины, а если крупные, то одну, очистить, вымыть, нашинковать, положить в кастрюлю, добавить масла, поджарить, прибавить ложку муки. Затем все это развести бульоном, прибавить грибы и вареный картофель, уксус или квас, дать вскипеть и подавать.

### Суп из кабачков со свежими грибами

Картофель и кабачки нарезать ломтиками толщиной около 0,5 см. Коренья, нарезанные ломтиками, спассировать в жире; за две-три минуты до окончания пассировки добавить зеленый лук, нарезанный кусочками по 2—2,5 см. Подготовленные грибы нашинковать, положить в кипящий бульон или воду и варить 20—30 минут, затем добавить пассированные коренья, картофель и варить еще 15—20 минут. За 5—10 минут до окончания варки положить кабачки, помидоры и соль. Подавать со сметаной и зеленью. Суп можно приготовить и с молоком.

### Голубцы с грибами и яйцами

Отварить капусту, затем нашинковать лук, поджарить его в масле, положить шинкованные

грибы и жарить еще 10—12 минут, после чего добавить зелень петрушки и крутое рубленое яйцо. Из фарша и капустных листьев сделать голубцы, залить сметаной и запечь.

### Зразы картофельные со свежими грибами

Молодые свежие грибы (белые, подосиновики, подберезовики и др.) опускать в кипяток на 15 минут, откидывают на дуршлаг, мелко шинкуют, поджаривают в масле на слабом огне. Туда же добавляют рассыпчатую гречневую кашу, сваренную вкрутую рубленое яйцо, поджаренный лук, соль, перец. Остывшее картофельное пюре кладут на смоченную водой доску, раскатывают в форме небольшого толстого блина, кладут на него гарнир и защипывают его края, а затем обжаривают на сковороде, заливая грибным соусом и ставят в духовой шкаф на 10—20 минут.



Фото  
А.МИКЕЛЕ-СТРУШЕЛЕ



## СКОЛЬКО СТОИТ ЛЕС?

**Я,** владелец леса, трачу немало времени и средств на свой лес. Чего же стоят эти вложения, и за сколько, в случае необходимости, я смогу продать свой лес? И есть ли вообще смысл его продавать?

Об этом, собственно, и будет эта статья. На вопросы отвечает опытный лесовод, специалист по обслуживанию лесов Латвийской евангелическо-лютеранской церкви, руководитель общества «Объединение владельцев леса "Барбеле"» Янис ФОЛКМАНИС: — Человек склонен измерять все определенным мерилом, т.е. деньгами. Что касается полной стоимости лесного имущества, я могу сравнить это с плавающим айсбергом. Видимая часть этого айсберга — оценка земли под лесом и древесины в денежном эквиваленте. А остальная — невидимая — часть гораздо больше, ее размеры даже невозможно описать. В нее включен лес, как элемент, обеспечивающий климатические процессы и процессы разного рода жизнедеятельности. И эту роль леса невозможно изменить в денежном эквиваленте.

Следовательно, только небольшую часть от полной стоимости леса формируют растущие деревья и земля под лесом. А в сделках с лесным имуществом обычно речь идет только и исключительно об этой части «айсберга» и ее коммерческой ценности. А именно о той ценности, за которую тебе, как владельцу леса, сегодня готовы заплатить в денежном эквиваленте.

В связи с этим хочу рассказать о принципах определения именно этой ценности.

### ПРОДАВАТЬ ИЛИ НЕ ПРОДАВАТЬ?

«Быть или не быть, вот в чем вопрос» — эту крылатую фразу можно отнести и к вопросу о продаже лесного имущества. Что касается продажи леса, обычно я стараюсь отговорить владельца от этого решения и направить его в другую сторону — в сторону обслуживания леса. Поскольку продать лес — это все равно, что продать частичку себя. Но в то же самое время я осознаю, что бывают ситуации, когда лес становится непосильным бременем, от которого хозяин хочет избавиться.

В таком случае возникает логический вопрос: за сколько же его продать?

### НА ЧТО ОБЯЗАТЕЛЬНО ОБРАТИТ ВНИМАНИЕ ПОКУПАТЕЛЬ?

Довольно часто владельцы частых лесов у меня спрашивают — сколько стоит гектар леса? Я обычно отвечаю — от 300 до 30 000 евро... Получив такой ответ, вопрошающий обычно недоумевает — не может быть! А вот и нет — может. Упомяну всего несколько существенных факторов, которые влияют на стоимость леса.

### 1. ОГРАНИЧЕНИЯ НА ХОЗЯЙСТВЕННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Нахождение леса на особо охраняемой природой территории в большинстве случаев снижает его коммерческую ценность. И хотя за эти ограничения владелец леса может получить компенсацию от фондов Евросоюза или из госбюджета, размер этих выплат не компенсирует ту материальную ценность, которую хозяин мог бы получить, занимаясь обслуживанием леса без ограничений. В этом случае хозяину, который хочет продать лес, где действуют ограничения на хозяйственную деятельность, следовало бы искать покупателя среди предпринимателей, которых заинтересовали бы другие ценности этого леса, не связанные с древесиной, например, создание в конкретном лесу прогулочных троп, объектов по наблюдению за птицами и т.д.

### 2. ПОРОДЫ ДЕРЕВЬЕВ

Самыми ценными в хозяйственном и экономическом плане считаются леса, где преобладают такие породы деревьев, как сосна, ель и береза. Древесина этих деревьев чаще всего применяется в строительстве, производстве мебели и других отраслях.

### 3. ВОЗРАСТ ЛЕСА

Чем больше в лесу будет вырубок и молодых насаждений (в том числе — неужоженных молодых лесонасаждений и впрочем не восстановленных вырубок), тем ниже будет стоимость этого леса. И, наоборот, чем больше в лесу будет деревьев среднего возраста и уже подросших, тем дороже будет этот лес.

### 4. ТИПЫ ЛЕСОРАСТИТЕЛЬНЫХ УСЛОВИЙ (УРОЖАЙНОСТЬ ДЕРЕВЬЕВ)

У лесов, растущих на сухих минеральных почвах, например, в зеленюшанике или кисличнике, потенциал урожайности леса будет гораздо выше, чем, например, во влажных лесах. Следовательно, леса, имеющие потенциал, будут гораздо ценнее, даже если деревья в них еще не достигли возраста для вырубки.

### 5. КАЧЕСТВО СТЕЛОВ РАСТУЩИХ ДЕРЕВЬЕВ

Стоимость леса также зависит от качества стволов растущих деревьев, что, в свою очередь, в большей степени зависит от типа лесорастительных условий, например, в болотистой местности низкой является не только урожайность деревьев, но и качество их стволов.

### 6. ЛЕСНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Ухоженные сточные каналы, протоки и лесные дороги являются важными элементами лесохозяйственного производства — их наличие повышает экономическую ценность любого леса.

### 7. ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Близость автодорог (транспортных коридоров) — важное условие для успешного и эффективного обслуживания леса. Поэтому лесные владения, находящиеся вблизи дорог, всегда будут дороже лесов, которые будут находиться где-то на окраине. Более ценным также является лес, находящийся сравнительно близко к потребителю — деревообрабатывающим предприятиям, портам и т.д.

### КАК ОПРЕДЕЛИТЬ ЦЕННОСТЬ ЛЕСА?

Следует помнить, что не бывает двух одинаковых лесов и владений. К тому же, информация о рыночных ценах таких владений в публичном пространстве весьма ограничена.

Поэтому для начала рекомендуется произвести подсчеты относительно конкретной лесной собственности, чтобы понять ориентировочную стоимость леса. А затем опросить потенциальных покупателей, сравнивая свои подсчеты с предложенными ими ценами.

### В ОСНОВЕ — ЦЕННОСТЬ ДОСТУПНОЙ ДРЕВСИНЫ

Рыночную стоимость леса в Латвии, главным образом, определяют объем и ценность легально вырубленной в нем древесины. Как известно, древесину можно получить и в процессе осуществления вырубок по уходу за лесом. Но основной акцент для определения стоимости имущества ставится именно на древесину, добываемую в процессе главной рубки. Как известно, производить главную рубку разрешается только в том случае, когда деревья достигли конкретного возраста. Определить стоимость леса, достигшего готовности для рубки, можно с большой точностью.

### ГДЕ ИСКАТЬ СОВЕТЫ?

Чтобы иметь возможность объективно судить о стоимости своего леса, рекомендуется сравнить расчеты нескольких специалистов. За советом и определением экономической ценности леса можно обращаться, например:

- в Центр лесных консультационных услуг (контакты можно найти на сайте [mezaipasniki.lv](http://mezaipasniki.lv));
- в местное общество владельцев леса ([mezaipasniki.lv](http://mezaipasniki.lv));
- к Янису Фолкманису (тел. 29493939, э-почта: [Janis.folkmanis@pastorats.lv](mailto:Janis.folkmanis@pastorats.lv)).

По официальным материалам